



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЮРАЛЫСЬЛӦН
ИНДӦД

УКАЗ
ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в некоторые указы
Главы Республики Коми**

Постановляю:

1. Внести в Указ Главы Республики Коми от 10 марта 2016 г. № 33 «О вопросах компенсации за наем жилого помещения лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми» следующее изменение:

Положение о порядке и условиях выплаты компенсации за наем жилого помещения лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми, нуждающимся в служебных жилых помещениях, утвержденное Указом (приложение № 2), изложить в редакции согласно приложению.

2. Внести в Указ Главы Республики Коми от 27 мая 2014 г. № 54 «О предельных размерах компенсации за наем жилого помещения отдельным категориям лиц, предусмотренных Законом Республики Коми «О государственных гарантиях лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми», на период осуществления ими своих полномочий до предоставления им служебных жилых помещений» следующее изменение:

в предельных размерах компенсации за наем жилого помещения лицам, указанным в статье 1 Закона Республики Коми «О государственных гарантиях лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми», на период осуществления ими своих полномочий до предоставления им служебных жилых помещений, утвержденных Указом (приложение):

наименование графы третьей изложить в следующей редакции:

«Предельный размер компенсации за наем жилого помещения (тыс. рублей в месяц)».

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Коми

г. Сыктывкар
12 октября 2021 г.
№ 118



В. Уйба

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Указу Главы Республики Коми
от 12 октября 2021 г. № 118

«УТВЕРЖДЕНО
Указом Главы Республики Коми
от 10 марта 2016 г. № 33
(приложение № 2)

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях выплаты компенсации за наем жилого помещения лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми, нуждающимся в служебных жилых помещениях

1. Настоящее Положение в соответствии с частями 2 и 3 статьи 2 Закона Республики Коми «О государственных гарантиях лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми» определяет порядок и условия выплаты компенсации за наем жилых помещений (далее - компенсация) лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми, принятым на учет в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях уполномоченным Главой Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми (далее - лицо, замещающее государственную должность Республики Коми) в соответствии с Законом Республики Коми «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Республики Коми».

Органом исполнительной власти Республики Коми, уполномоченным Главой Республики Коми на принятие на учет в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях лиц, замещающих государственные должности Республики Коми, (далее - учет) является Администрация Главы Республики Коми.

2. Выплата компенсации осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, предусмотренных на содержание соответствующего государственного органа Республики Коми, в котором лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, получает ежемесячное денежное вознаграждение в соответствии с замещаемой государственной должностью Республики Коми (далее - денежное вознаграждение).

3. Выплата компенсации производится ежемесячно по месту получения денежного вознаграждения в сроки выплаты денежного вознаграждения, установленные в государственном органе Республики Коми, в котором лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, получает денежное вознаграждение, (далее - государственный орган) по фактически произведенным лицом, замещающим государственную должность Респуб-

лики Коми, расходам за наем жилого помещения в месяце, предшествующем месяцу выплаты компенсации, но не свыше предельных размеров компенсации, установленных законодательством.

Решение о назначении компенсации принимается со дня предоставления лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, всех документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения.

Принятие решения о назначении компенсации (отказе в назначении компенсации), выплате компенсации, об изменении размера компенсации (отказе в изменении размера компенсации), прекращении выплаты компенсации осуществляется на основании решений комиссии по определению права лица, замещающего государственную должность Республики Коми, на выплату компенсации за наем жилого помещения (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждаются приказом Администрации Главы Республики Коми.

4. Выплата компенсации осуществляется на основании решения Комиссии о ее назначении и решения Комиссии о ее выплате.

5. Правом на получение компенсации обладают лица, замещающие государственные должности Республики Коми, принятые на учет в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях в соответствии с Законом Республики Коми «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Республики Коми».

6. Для принятия решения о назначении компенсации лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, представляет в Комиссию следующие документы:

1) заявление лица, замещающего государственную должность Республики Коми, о назначении ему компенсации;

2) копию приказа Администрации Главы Республики Коми о постановке на учет лица, замещающего государственную должность Республики Коми, в соответствии с Законом Республики Коми «О предоставлении жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Республики Коми»;

3) копию договора найма жилого помещения, заключенного лицом, замещающим государственную должность Республики Коми.

7. Основанием для принятия Комиссией решения о назначении компенсации является одновременное наличие следующих условий:

1) представление лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, в Комиссию полного пакета документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения;

2) соответствие изложенных в заявлении о назначении компенсации сведений документам, предусмотренным пунктом 6 настоящего Положения;

3) соответствие указанной в заявлении суммы компенсации требованиям, установленным абзацами третьим, шестым части 3 статьи 2 Закона Республики Коми от 3 апреля 2006 г. № 28-РЗ «О государственных гарантиях лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики

Коми».

8. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения, осуществляет проверку их полноты и правильности оформления.

В случае если лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, представлен неполный пакет документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения, указанные документы в течение 3 рабочих дней со дня их получения возвращаются Комиссией лицу, замещающему государственную должность Республики Коми.

Лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, вправе повторно обратиться за возмещением расходов на условиях, установленных настоящим Положением, при представлении документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения.

При наличии основания для назначения компенсации, указанного в пункте 7 настоящего Положения, Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока проверки документов, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение о назначении компенсации.

При отсутствии основания для назначения компенсации, указанного в пункте 7 настоящего Положения, Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока проверки документов, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение об отказе в назначении компенсации.

Решение Комиссии о назначении компенсации (отказе в назначении компенсации) оформляется в виде протокола.

Копия решения Комиссии о назначении компенсации (отказе в назначении компенсации) направляется лицу, замещающему государственную должность Республики Коми, в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

9. В целях осуществления выплаты компенсации лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, ежемесячно в течение 5 рабочих дней после дня совершения расходов, подтверждающих наем жилого помещения, представляет подтверждающие документы в Комиссию.

Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных документов принимает решение о выплате компенсации.

Решение Комиссии о выплате компенсации оформляется в виде протокола, копия которого направляется лицу, замещающему государственную должность Республики Коми, в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

10. Лицо, замещающее государственную должность Республики Коми, обязано уведомлять Комиссию обо всех изменениях договора найма жилого помещения, а также его прекращении в течение 3 рабочих дней со дня изменения или прекращения договора найма жилого помещения.

11. Комиссия принимает решение об изменении размера компенсации на основании одного из следующих документов:

1) приказа Администрации Главы Республики Коми о постановке на учет лица, замещающего государственную должность Республики Коми (в случае изменения состава семьи лица, замещающего государственную

должность Республики Коми);

2) соглашения (договора) о внесении изменений в договор найма жилого помещения (в случае изменения суммы договора найма жилого помещения).

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в виде копий лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, в Комиссию не позднее 3 рабочих дней соответственно со дня принятия приказа Администрации Главы Республики Коми о постановке на учет лица, замещающего государственную должность Республики Коми, или даты заключения соглашения (договора) о внесении изменений в договор найма жилого помещения.

Комиссия проверяет представленные документы и принимает решение об изменении размера компенсации или об отказе в изменении размера компенсации в течение 3 рабочих дней со дня поступления документа, указанного в абзаце втором настоящего пункта либо в абзаце третьем настоящего пункта.

Комиссия принимает решение об отказе в изменении размера компенсации в случае, если представленный документ, указанный в абзаце втором настоящего пункта либо абзаце третьем настоящего пункта, не приводит к изменению размера компенсации в соответствии с требованиями абзацев третьего, шестого части 3 статьи 2 Закона Республики Коми от 3 апреля 2006 г. № 28-РЗ «О государственных гарантиях лицам, замещающим отдельные государственные должности Республики Коми».

Решение Комиссии об изменении размера компенсации (отказе в изменении размера компенсации) оформляется в виде протокола.

Копия решения Комиссии об изменении размера компенсации (отказе в изменении размера компенсации) направляется лицу, замещающему государственную должность Республики Коми, в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

Изменение размера компенсации осуществляется соответственно со дня принятия приказа Администрации Главы Республики Коми о постановке на учет лица, замещающего государственную должность Республики Коми, или даты заключения соглашения (договора) о внесении изменений в договор найма жилого помещения, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

12. Основанием для прекращения выплаты компенсации является:

1) приказ Администрации Главы Республики Коми о снятии лица, замещающего государственную должность Республики Коми, с учета.

Снятие лица, замещающего государственную должность Республики Коми, с учета осуществляется по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством.

Копия приказа Администрации Главы Республики Коми о снятии лица, замещающего государственную должность Республики Коми, с учета представляется указанным лицом в государственный орган в течение 3 ра-

бочих дней со дня его принятия;

2) правовой акт об освобождении лица, замещающего государственную должность Республики Коми, от должности;

3) прекращение договора найма жилого помещения, заключенного лицом, замещающим государственную должность Республики Коми.

13. Документы, предусмотренные подпунктами 2, 3 пункта 12 настоящего Положения, представляются в виде копий лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, в Комиссию не позднее 3 рабочих дней соответственно со дня принятия правового акта об освобождении от должности или даты прекращения договора найма.

14. Комиссия принимает решение о прекращении выплаты компенсации в течение 3 рабочих дней со дня принятия приказа Администрации Главы Республики Коми, предусмотренного подпунктом 1 пункта 12 настоящего Положения, или поступления в Комиссию от лица, замещающего государственную должность Республики Коми, документа, предусмотренного подпунктом 2 или 3 пункта 12 настоящего Положения.

Решение Комиссии о прекращении выплаты принимается в виде протокола.

Копия решения Комиссии о прекращении выплаты компенсации направляется лицу, замещающему государственную должность Республики Коми, в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

15. Прекращение выплаты компенсации производится по месту получения денежного вознаграждения лицом, замещающим государственную должность Республики Коми, со дня издания правового акта, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 12 настоящего Положения, либо со дня наступления обстоятельства, указанного в подпункте 3 пункта 12 настоящего Положения.».